売 物 件

末広東3条2丁目

✦販売価格✦

1230万円

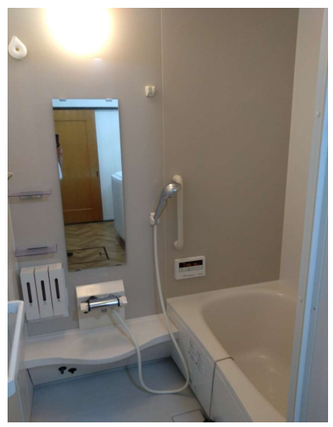
2021年に内装・外装フルリフォームの4LDK物件!!

・内装（キッチン、ユニットバス、トイレ、洗面台、クロス、床など）

・外装（サイディング貼替、屋根塗装など）







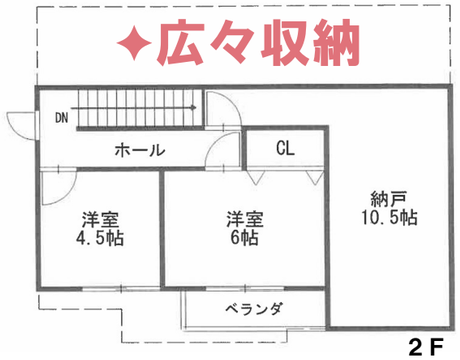




物件概要

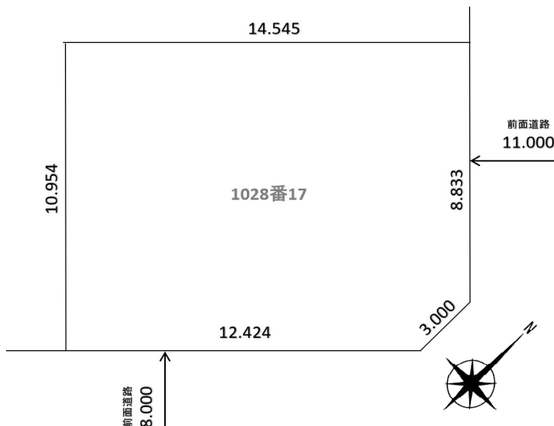
- 所 在 地 ／ 旭川市末広東3条2丁目1028番17
- 敷地面積 ／ 公簿 157.07㎡（47.51坪）
- 建物面積 ／ 公簿 108.00㎡（32.67坪）
  - 1F 65.07㎡（19.68坪）
  - 2F 42.93㎡（12.98坪）
- 築 年 月 ／ 1988年(昭和63年)12月
- 構 造 ／ 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
- 地 目 ／ 宅地 ● 土地権利 ／ 所有権
- 建ぺい率 ／ 60% ● 容 積 率 ／ 200%
- 用途地域 ／ 第2種中高層住居専用地域
- 法令制限 ／ 日影規制、道路斜線制限、隣地斜線制限、景観条例、立地適正化計画、宅地造成等工事規制区域
- 設 備 ／ 上下水道：公営、電気：北海道電力、ガス：都市ガス
- 小 学 校 ／ 春光小学校（1200m 徒歩15分）
- 中 学 校 ／ 六合中学校（1900m 徒歩24分）
- 現 況 ／ 居住中

✦広々収納





※間取図は現況を優先してください



✦環状線、40号線に出やすい立地



✦角地の南東向き

✦駐車場2台可

※現在売主様居住中のため、直接のご訪問はご遠慮ください。

※成約に至った際は、宅地建物取引業法の規定による媒介報酬を申し受けます。

北海道知事免許 石狩（5）第６８４７号

サポート24 株式会社 旭川支店

〒078-8236 旭川市豊岡6条8丁目2番4−201号

TEL（0166）74-3855 FAX（0166）74-3865

担当：池下 ／ 携帯：０９０−７０５３−７９９７

✦ 取引態様 ✦

専任媒介